

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 805

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1751 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,472 στρεμμάτων στη θέση Καλομοίρα της Κοινότητος Ροβιών Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την Ηβ/1094/3.7.92 αναφορά του Δασαρχείου Λίμνης περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 0,472 στρεμμάτων στη θέση Καλομοίρα του διακ/νου (κληρον. Ριτσώνη) δάσους στην Κοινότητα Ροβιών που εχχερσώθηκε την 22.4.92 από τον Αθανάσιο Γάτσινο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνιτή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου Λίμνης), την έκταση των τετρακοσίων εβδομήντα δύο χιλιοστών του στρέμματος (0,472) που βρίσκεται στη θέση Καλομοίρα της Κοινότητας Ροβιών Ν. Ευβοίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Διακ/νο δάσος Χ. Πεύκης.

Δυτικά: Διακ/νο δάσος Χ. Πεύκης.

Βόρεια: Διακ/νο δάσος Χ. Πεύκης.

Νότια: Διακ/νο δάσος Χ. Πεύκης.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Ιουλίου 1992

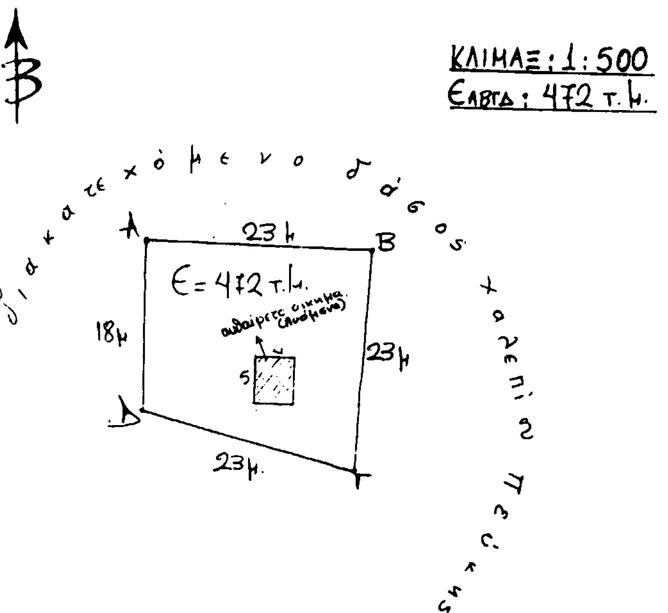
Με εντολή Νομάρχη

Ο Δ/ντής Δασών χ.α.α.
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΝΔΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκχερσωθείσης, καταληφθείσης δασικής έκτασης και αυθαιρέτου οικήματος εντός αυτής στη θέση "Καλαμίτσι" του διακατεχόμενου δάσους Κουλούρων-Μαρουλίου (Γιτώνι) Περιφέρεια Κοινότητας Ραβιών.

ΚΛΙΜΑΞ: 1:500
ΕΛΒΓΔ: 472 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λίμνη 1-7-1992
Ο Δασάρχης

Ο Σχεδιάσας

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εκχερσωθείσα δασική έκταση στη θέση περιοχής του Δάσους

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λίμνη 1-7-199
Ο Δασάρχης

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ

ΣΤΑΜΟΥ

Β

Πρ. Ηλίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 74146/4427 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό «Βέρβενα» Κοινότητας Βερβένων (Ν. Αρκαδίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 858).

4. Την από 6.3.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Την 11/1992 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Βερβένων (Ν. Αρκαδίας) στην οποία εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για τον χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του εν θέματι κτιρίου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο κτίριο «Παλαιό Δημοτικό Σχολείο» που βρίσκεται στον οικισμό «Βέρβενα» της Κοινότητας Βερβένων (Ν. Αρκαδίας) φερόμενο ως ιδιοκτησία της, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74146/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου που χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του κτιρίου και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία του.

4. Αίτηση για προσθήκη καθ' ύψος στο διατηρητέο κτίριο επιτρέπεται μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, εφόσον δεν παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και ο χώρος που το περιβάλλει, και με την προϋπόθεση η προσθήκη να γίνει με το ίδιο υλικό με το υπάρχον (ανεπίχριστη λιθοδομή).

5. Επιβάλλεται η αποκατάσταση του τμήματος του κτιρίου που λειτουργεί σαν χώρος της Κοινότητας Βερβένων με αφαίρεση όλων των στοιχείων που έχουν αλλοιώσει τον αρχιτεκτονικό χαρακτήρα του (επίχριση λιθοδομής, επίπεδη στέγη από μπετόν κ.λπ) μετά από υποδείξεις της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Απαγορεύεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

7. Για οποιαδήποτε εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.).

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουλίου 1992

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
Β. ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ
ΚΤΗΡΙΟΥ « ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤ.ΣΧΟΛΕΙΟΥ»
ΣΤΑ ΒΕΡΒΕΝΑ – Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΚΛΙΜ. 1:100

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ιδιοκτησια Κοτσιβηρα

ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΠΡΟΣ ΚΑΜΑΡ. ΕΠΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

Ιδιοκτησια Τσιοτ του Πανα

Κοινοτικος δρομος

Ιδιοκτησια
Λυμπερ. Χαυσπη
ισογειος κατοικια

Κοινοτικος δρομος

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΗΡΙΟ
ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΔΓ=14.25
4.67
6.55
7.40
13.90
4.45
7.40
ΑΒ=14.25
6.85
ΒΓ=20.45
6.60
17.20
Α
Β
Γ
Δ

Κοινοτικος δρομος

Ιδιοκτησια
Κοδελα Ηλια
ισογειος οικια

Γ. 94146/92
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Βέρβενα, Κοινότητας Βερβένων (ν. Αρκαδίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.
24 Ιουλίου 1992
Δ/ντης
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Ιδιοκτησια
διοροφος οικια

Ιδιοκτησια
Γεωργιου Αιαμαντοπουλου
διοροφος οικια

προς πλατεια

Ιδιοκτησια
Πανα. Καρκουλη

Αριθ. 73098/4223 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό «Περιστέρι» Κοινότητας Περιστερίου (Ν. Ιωαννίνων) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΧΩΔΕ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

2. Την Υ 1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702/4.9.1991).

3. Την 92554/2077/17.10.1991 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 858/18.10.1991).

4. Την από 22.1.1992 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία που προβλέπεται από την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210) χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών τυχόν αντιρρήσεις της ενδιαφερομένης Κοινότητας Περιστερίου (Ν. Ιωαννίνων), αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο (Παλαιό Δημοτικό Σχολείο) που βρίσκεται στον οικισμό «Περιστέρι» της Κοινότητας Περιστερίου (Ν. Ιωαννίνων) φερόμενο ως ιδιοκτησία της Κοινότητας, όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:100, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 73098/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

Επιβάλλεται η αντικατάσταση των φύλλων λαμαρίνας της στέγης του υποστέγου με σχιστόπλακες όπως είναι και το υπόλοιπο κτίριο.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο.

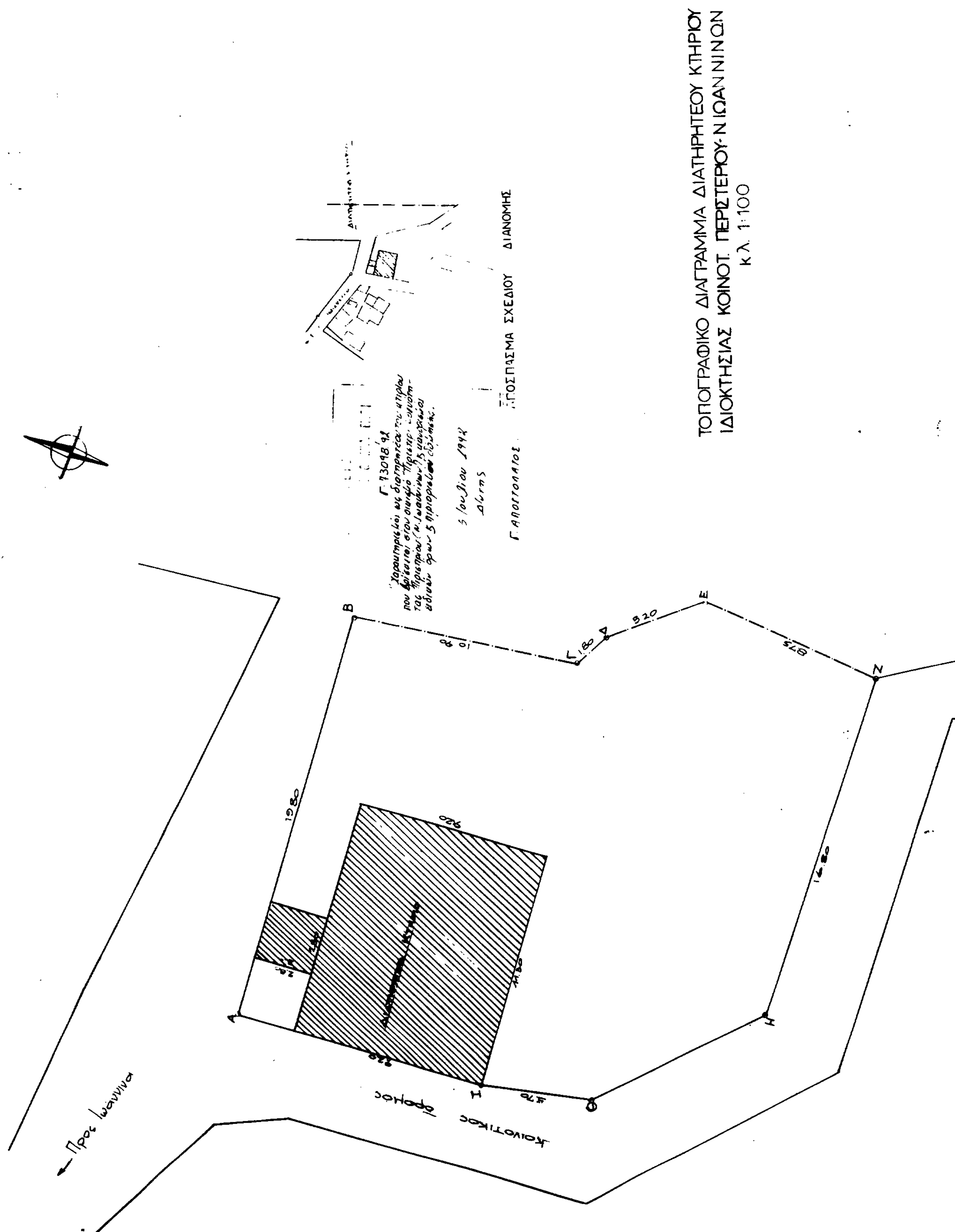
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Ιουλίου 1992

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΒΑΣΙΛΗΣ ΚΟΡΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΟΙΝΟΤ. ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
κλ. 1:100
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
Γ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
19.80
10.90
1.80
5.20
8.75
16.50
9.20
4.70
Κοινοτικός δρόμος
← Προς Ιωάννινα

Αριθ. 7589/οικ. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Φίλωνος και Λόντου Φ.Π.8.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.89 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση του Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 322/1991 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.

6. Την υπ' αριθμ. 20/263/18.6.1992 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Φίλωνος και Λόντου όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 23 Ιουνίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ

ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ	Ο.Π. 8
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.	
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΦΙΛΩΝΟΣ & ΛΟΝΤΟΥ	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000	

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό ... -1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα ... - 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

